

Эксперт: Замоскворечье  
 Телефон: +7 (925) 010-47-97  
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



**ЛОТ № 223596**  
**РОССИЯ, МОСКВА, САДОВНИЧЕСКАЯ УЛИЦА, 29**

**Сдается помещение свободного назначения**  
**250 000 рублей**

Сдается помещение напротив дома 29 по улице Садовнической (центр города, до 3х станций метро пешком)

Первая линия дороги, прямая видимость, плотная застройка офисными и жилыми зданиями, помещение после ремонта.

Общий вход с сетевым шинным центром.

Высота потолков в двух помещениях - 3 м, в дальнем помещении - 5 м

Мокрая точка, есть возможность установить душ, туалет общий с шинным центром, либо возможно сделать свой.

Электрическая мощность 40 кВт

Доступ 24/7

До м. Новокузнецкая - 8 минут пешком

Возможное назначение      другое, малое производство, пункт выдачи, рабочее место, свободное назначение, склад

Тип сделки	Аренда	Предоплата	1 месяц
Тип недвижимости	Коммерческая	Залог	100 %
Подтип	ПСН	Срок аренды	длительный срок
Метро	Новокузнецкая	Тип здания	Административное
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	7 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	1	Электрическая мощность	40 кВт
Высота потолков	3 м.	Добавлено	2025-12-10 18:56:02
Общая площадь	100 м <sup>2</sup>		



